

NULÄGE

SKOLA, FÖRSKOLA OCH
BUSSTORG I FUNSÄDALEN
2025-03-03



Busstorget
Klara inte idag av vändningar med bussar från Tännaldalen, utan refugers kansten har asfalterats av där bussar möter personbilar vid in/utfart till p-huset. Otydlig gång- och cykelväg. Hämta/lämna sker vid busstorget i samband med Vaktmästargränd som även är angöring till Polishuset. Sammantaget är skolans möte mot Rörösvägen och dess funktioner osäkra, otydliga, otrygga och ovälkomnande.

Funäsdalens skola
Skolgården är tillräckligt stor för dagens antal elever (cirka 242 st) med de tre baracker som byggts på tillfälligt bygglov. Skolbacken och dess funktioner och anslutning till Vallarvägen är osäkra, otrygga och ovälkomnande, rent av farliga i kombination med brant gata och ökad trafikmängd. Gång- och cykelväg och passage till gondolen sker idag på skolgården. Även biblioteket för allmänheten ligger inne i skolan. Fler utomstående personer på skolgården innebär ökade risker.

Fjällviolen
Förskolan hyser idag en avdelning och fritidsverksamhet av och till. Skolgårdens storlek är väll tilltagen. Dock saknas struktur och särskilda funktioner för lastzon, hämta/lämna och parkering. Funktionerna delas även med Berggatan som är smal och brant. Lokalerna är gamla och delvis ombyggda äldre bostadshus som byggts ut med tillfälligt bygglov som löpt ut. Detaljplanen idag medger radhus på halva tomten och allmänt ändamål på halva.

Befintlig skolbyggnader 3 233 m²
Befintlig baracker, 3st 383 m²
Befintlig skolgård exkl. byggnader 8 418 m²
Möjligt antal barn (30 m² per barn) 280 st

Befintlig byggnader 638 m²
Befintlig skolgård exkl. byggnader 3 700 m²
Möjligt antal barn (40 m² per barn) 92 st

MÖJLIG UTBYGNAD

SKOLA, FÖRSKOLA OCH
BUSSTORG I FUNSÄDALEN
2025-03-03



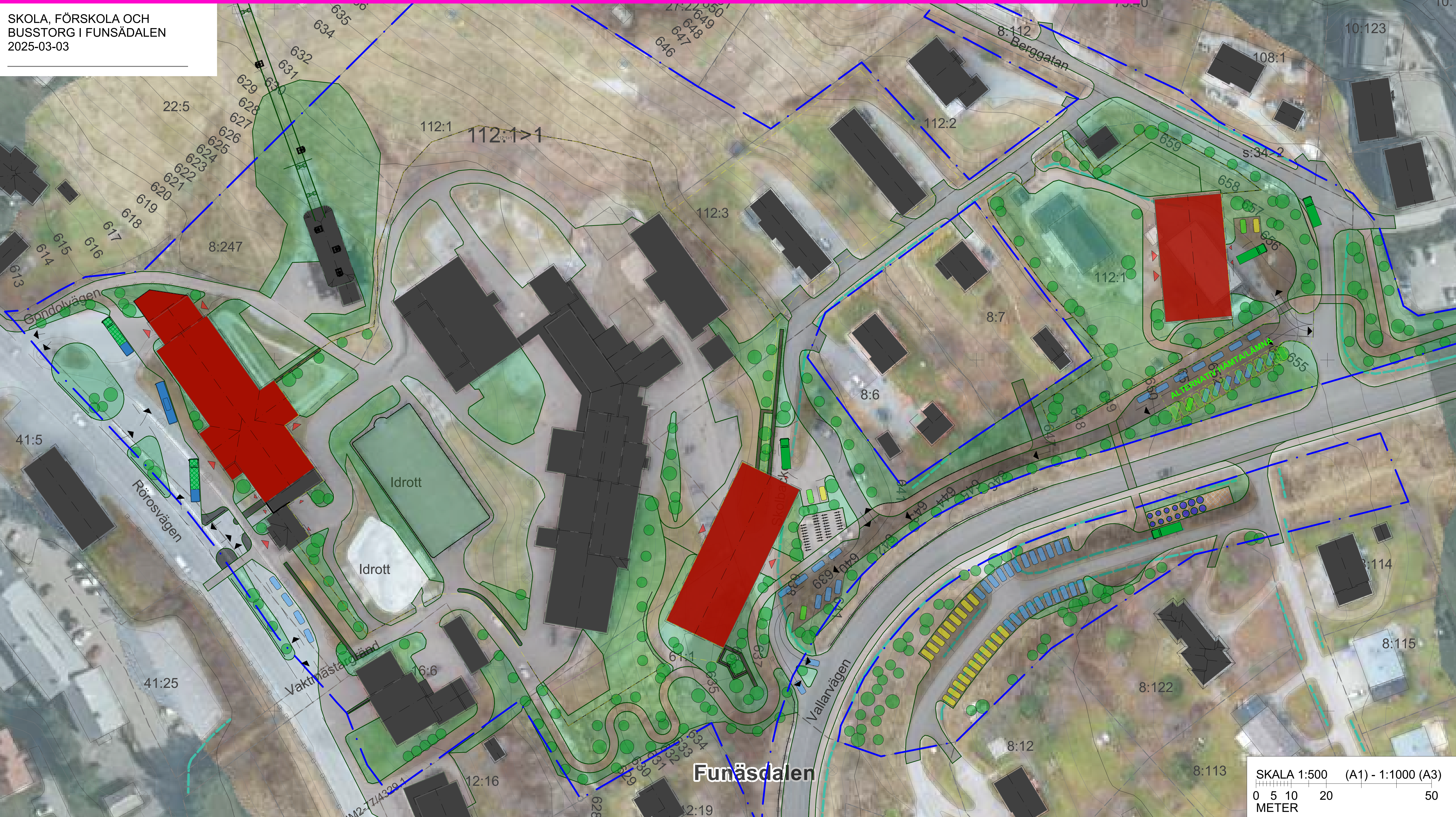
VY FRÅN LUFTEN MOT RÖRÅSVÄGEN I FÖRGRUNDEN OCH VALLARVÄGEN TILL HÖGER I BAKGRUNDEN



VY FRÅN KORSNINGEN RÖROSVÄGEN/HOTELLET MOT BUSSTORGET

MÖJLIG UTBYGGNAD ENLIGT DETALJPLAN MED NY STÖRRE SKOLBYGGNAD ENLIGT 2A

SKOLA, FÖRSKOLA OCH
BUSSTORG I FUNSÄDALEN
2025-03-03



Busstorget

Byggs om för att klara vändningar med bussar från Tännaldalen och tydlig stråk för oskyddade trafikanter. Säker och tydlig hämta/lämma med ny tillgänglig gång- och cykelramp till skolan. Angöring till Polishuset flyttas till östra sidan. Framför vänthallen finns plats för ett torg och passage till Rörosvägen. In- och utfart till p-huset flyttas för att särskilja funktionen från busstorget. P-huset kan byggas på och ut i väster med 1-2 våningar för skola, centrum och trygghetsboende.

Funäsdalens skola

Skolgården utökas mot gondolen. Angöringen och parkeringen i nordöst tas bort och görs om till skolgård vilket ger förutsättningar för att bygga ut eller på med en våning på befintliga lokaler och/eller uppföra en ny skolbyggnad i upp till tre våningar. Dagens tre baracker utgör cirka 400 m². Utöver dessa föreslås skolans byggnadsarea kunna utökas med 500 m², totalt 900 m² i och med att skolgården kan utökas. Det finns även ett reservområde för vidare utbyggnad.

Fjällviolen

Skolgården föreslås utökas och genom att ta bort parkeringar på Berggatan och att alla befintliga byggnader rivs och marken jämnas ut för att reducera slänter. Med dessa åtgärder kan en skolgård på cirka 2 900 m² skapas. En platt plats kan tillskapas för en ny skolbyggnad i två våningar med en byggnadsarea för upp till 700 m² med plats för fyra till sex avdelningar.

Hämta och lämna

Vid busstorget kan ny plats för hämta/lämna tillskapas. Från Berggatan föreslås en ny enkelriktad gata parallellt längs Vallarvägen. Detta innebär infart från Berggatan och utfart vid befintlig in- och utfart till Skolgatan från Vallarvägen. Längs denna gata kan både angöring för nytto- och lastfordon samt hämta/lämna tillskapas. Det finns även plats för korttidsbesöksparkeringar.

Gång- och cykel

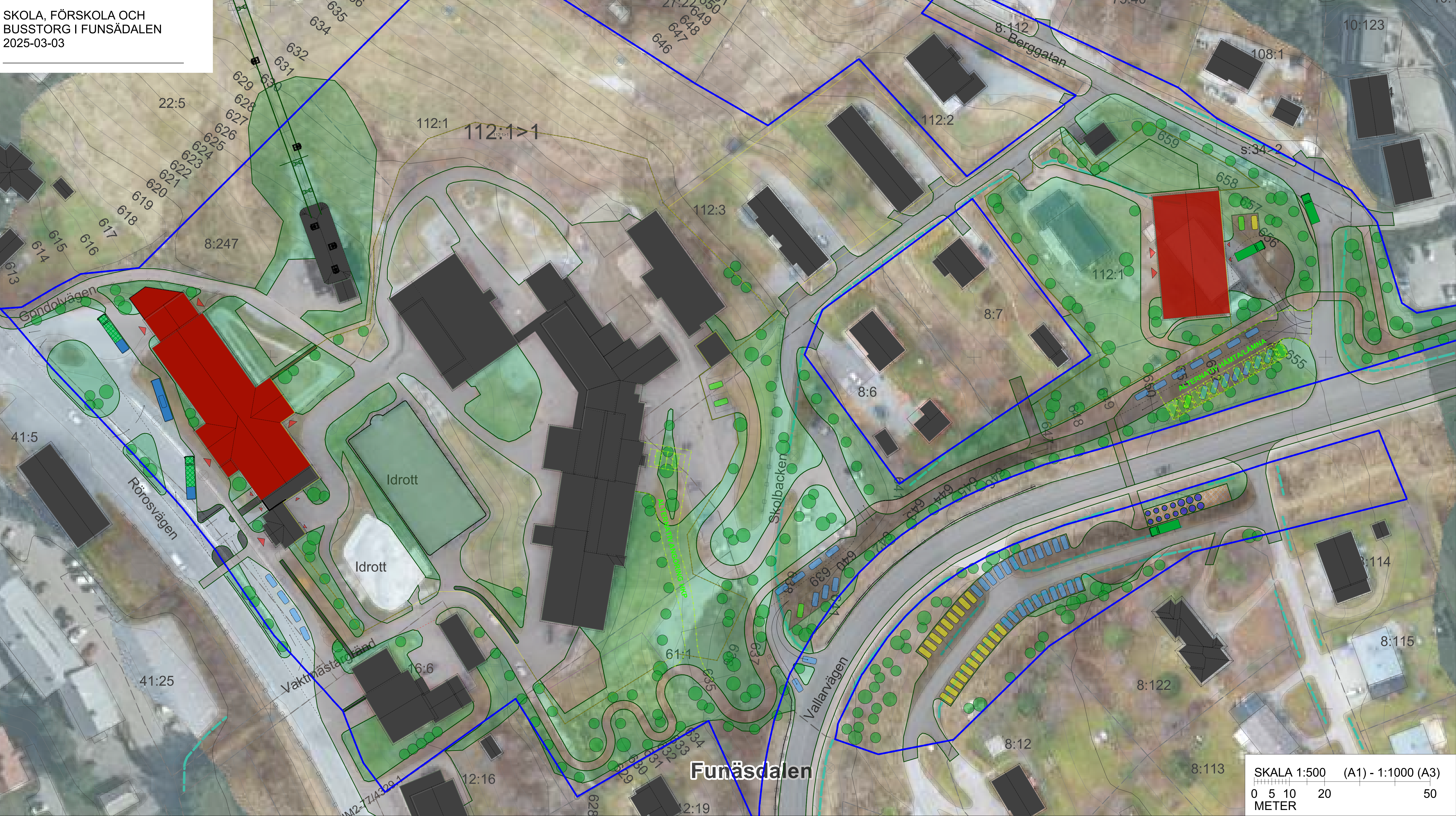
Busstorget förslås kunna kopplas ihop med en gång- och cykelväg hela vägen förbi skolan och förskolan och förbi Berggatan och till tunneln under Vallarvägen i norr. Denna klarar i stort 1:12 lutning med mindre partier som behöver var lite brantare.

Parkering och avfall

Den västra in- och utfarten till Högen stängs och den östra breddas. Längs med Högen kan besöks- och personalparkering samt anläggning för avfallshantering tillskapas.

MÖJLIG UTBYGGNAD ENLIGT DETALJPLAN UTAN NY BYGGNAD PÅ BEFINTLIG SKOLGÅRD 2B

SKOLA, FÖRSKOLA OCH
BUSSTORG I FUNSÄDALEN
2025-03-03



Busstorget
Byggs om för att klara vändningar med bussar från Tännaldalen och tydlig stråk för oskyddade trafikanter. Säker och tydlig hämta/lämna med ny tillgänglig gång- och cykelramp till skolan. Angöring till Polishuset flyttas till östra sidan. Framför vänthallen finns plats för ett torg och passage till Rörsvägen. In- och utfart till p-huset flyttas för att särskilja funktionen från busstorget. P-huset kan byggas på och ut i väster med 1-2 våningar för skola, centrum och trygghetsboende.

Funsädalens skola
Skolgården utökas mot gondolen. Angöringen och parkeringen i nordöst tas bort och görs om till skolgård vilket ger förutsättningar för att bygga ut eller på med en våning på befintliga lokaler och/eller uppföra en ny skolbyggnad i upp till tre våningar. Dagens tre baracker utgör cirka 400 m². Utöver dessa föreslås skolans byggnadsarea kunna utökas med 500 m², totalt 900 m² i och med att skolgården kan utökas. Det finns även ett reservområde för vidare utbyggnad.

Fjällviolen
Skolgården föreslås utökas och genom att ta bort parkeringar på Berggatan och att alla befintliga byggnader rivs och marken jämnas ut för att reducera slänter. Med dessa åtgärder kan en skolgård på cirka 2 900 m² skapas. En platt plats kan tillskapas för en ny skolbyggnad i två våningar med en byggnadsarea för upp till 700 m² med plats för fyra till sex avdelningar.

Hämta och lämna
Vid busstorget kan ny plats för hämta/lämna tillskapas. Från Berggatan föreslås en ny enkelriktad gata parallellt längs Vallarvägen. Detta innebär infart från Berggatan och utfart vid befintlig in- och utfart till Skolgatan från Vallarvägen. Längs denna gata kan både angöring för nytto- och lastfordon samt hämta/lämna tillskapas. Det finns även plats för korttidsbesöksparkeringar.

Gång- och cykel
Busstorget föreslås kunna kopplas ihop med en gång- och cykelväg hela vägen förbi skolan och förskolan och förbi Berggatan och till tunneln under Vallarvägen i norr. Denna klarar i stort 1:12 lutning med mindre partier som behöver var lite brantare.

Parkering och avfall
Den västra in- och utfarten till Högen stängs och den östra breddas. Längs med Högen kan besöks- och personalparkering samt anläggning för avfallshantering tillskapas.

OMRÅDE 1

SKOLA, FÖRSKOLA OCH
BUSSTORG I FUNSÄDALEN
2025-03-03

OMRÅDE 1

RESERV

OMRÅDE 3

OMRÅDE 2A

OMRÅDE 4

Funäsdalen

SKALA 1:500 (A1) - 1:1000 (A3)
0 5 10 20 50
METER

Busstorget byggs om för att klara vändningar med bussar (upp till 14 meter svängradie) från Tännaldalen och tydlig stråk för oskyddade trafikanter. P-huset kan byggas på och ut i väster med 1-2 våningar för skola, centrum och trygghetsboende. Även övre p-däck tas i anspråk, då kan rampen under mark nyttjas som tekniska utrymmen. Ny entresituation mot Rörösvägen i mitten av byggnaden där trappor och hiss kan byggas och eventuellt varumottag/avfallshantering i sambruk om bussficka. I denna del är det lämpligt med bibliotek och eller klassrum. I väster kan p-huset byggas ut med trapphus och hiss för att kunna koppla samman p-huset och busstorget med skidtorget vid gondolen. Här kan även varumottag/avfallshantering i sambruk med bussficka. Denna del är lämplig för storkök eller handel/centrumverksamhet. Våningen ovanför är lämplig för trygghetsboende, klassrum eller kontor/centrum. Påbyggnaden kan innebära ett storkök med matsal, ett bibliotek, sex lägenheter à 55 m² med gemensamlokal och uteplats i väster samt två till tre klassrum. Entrésituationen från skolgården föreslås på en utökad skolgård mot gondolen där även rampen under mark övergår till mark för skola.

Gondolvägen bevaras som angöring till gondolen för nyttotrafik till gondolen och skolan samt oskyddade trafikanter. In- och utfart till p-huset flyttas för att särskilja funktionen från busstorget och hamnar rakt framför rampen. Detta medför att nedre och övre våningen kan delas upp med parkering för skolan och besöksparkering eller annan uppdelning. Parkeringsplatserna bedöms vara tillräckliga för verksamheten i påbyggnaden. Framför vänthallen finns plats för ett torg och passage till Rörösvägen. Säker och tydlig hämta/lämna med ny tillgänglig gång- och cykelramp till skolan. Gång- och cykelvägen föreslås avskiljas från skolan med bänkar/staket samt förlängas österut för att koppla ihop centrum med Röstberget/Kåvan utan att passera inom skolgården som idag. Angöring till Polishuset flyttas till östra sidan.

Befintlig skolbyggnad	3 233 m ²
Befintlig baracker rivs	383 m ²
Ny skolbyggnad	900 m ²
Påbyggnad p-hus upp till	1 500 m ²
Ny skolgård exkl. byggnader	11 497 m ²
Möjligt antal barn (30 m ² per barn)	383 st

OMRÅDE 1

SKOLA, FÖRSKOLA OCH
BUSSTORG I FUNSÄDALEN
2025-03-03



VY FRÅN LUFTEN MOT RÖRÄSVÄGEN I FÖRGRUNDEN OCH VALLARVÄGEN TILL HÖGER I BAKGRUNDEN



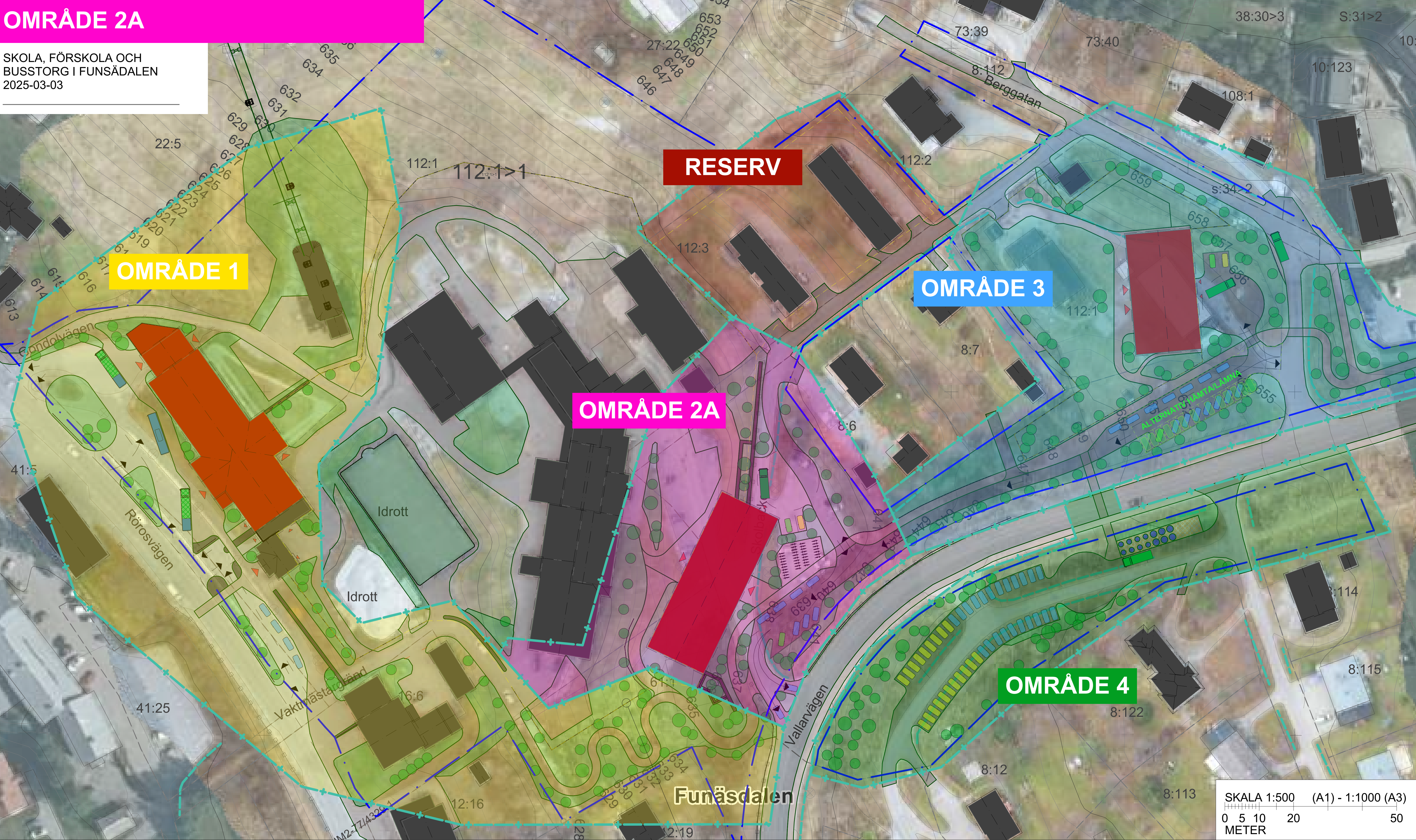
VY FRÅN RÖROSVÄGEN FRÅN KONDITORIET MOT BUSSTORGET



VY FRÅN PIST MOT GONDOL OCH PÅBYGGNAD AV P-HUS

OMRÅDE 2A

SKOLA, FÖRSKOLA OCH
BUSSTORG I FUNSÄDALEN
2025-03-03



Skolgården kan utökas mot gondolen, mot skidbacken samt kan shacktas ur och planas till söder om nuvarande vaktmästarexpedition. Vaktmästarfunktion föreslås flyttas till ny skolbyggnad eller till påbyggnad p-hus för att undvika fordonstrafik på skolgården.

Angöringen och parkeringen i nordöst tas bort och görs om till en ny stor skolgård vilket ger förutsättningar för att bygga ut eller på med en våning på befintliga lokaler och/eller uppföra en ny skolbyggnad. Totalt kan cirka 100 tillkommande elever inrymmas. En ny skolbyggnad om upp till 900 m² om tre våningar kan tillskapas i slänten mot Vallarvägen. Denna byggnaden kommer behöva ta upp två våningar som slutnivåvåning för att få till en hämta lämna och mindre korttidsbesöksparkering som följer kommunens riktlinjer med väglutningar. Framför byggnaden blir ett välkomnande fondmotiv från Vallarvägen med entréplats för cyklar och liknande i direkt anslutning till gata. Detta möjliggöra en ny bra anslutning till skolvägen där även vaktmästare kan finnas, tillgänglig parkering för personal och avfallshantering samt en möjlig plats för storkök och varumottagning. Dagens tre baracker utgör cirka 400 m² som föreslås rivas i enlighet med de tillgängliga bygglov som finns.

Den nya skolgården kan nås med nyttofordon via den nya gång- och cykelvägen från platsen för hämta/lämna. Nyttofordon kan även nå skolgården via p-husets övre plan, Gondolvägen och via den nya Vaktmästargränd förbi polishusets gårdsplan.

Befintlig skolbyggnader	3 233 m ²
Befintlig baracker rivs	383 m ²
Ny skolbyggnad	900 m ²
Påbyggnad p-hus upp till	1 500 m ²
Ny skolgård exkl. byggnader	11 497 m ²
Möjligt antal barn (30 m ² per barn)	383 st

SKALA 1:500 (A1) - 1:1000 (A3)
0 5 10 20 50
METER

OMRÅDE 2A

SKOLA, FÖRSKOLA OCH
BUSSTORG I FUNSÄDALEN
2025-03-03



VY FRÅN LUFTEN MOT VALLARVÄGEN OCH NY MÖJLIG SKOLBYGGNAD MED NY HÄMTA/LÄMNA



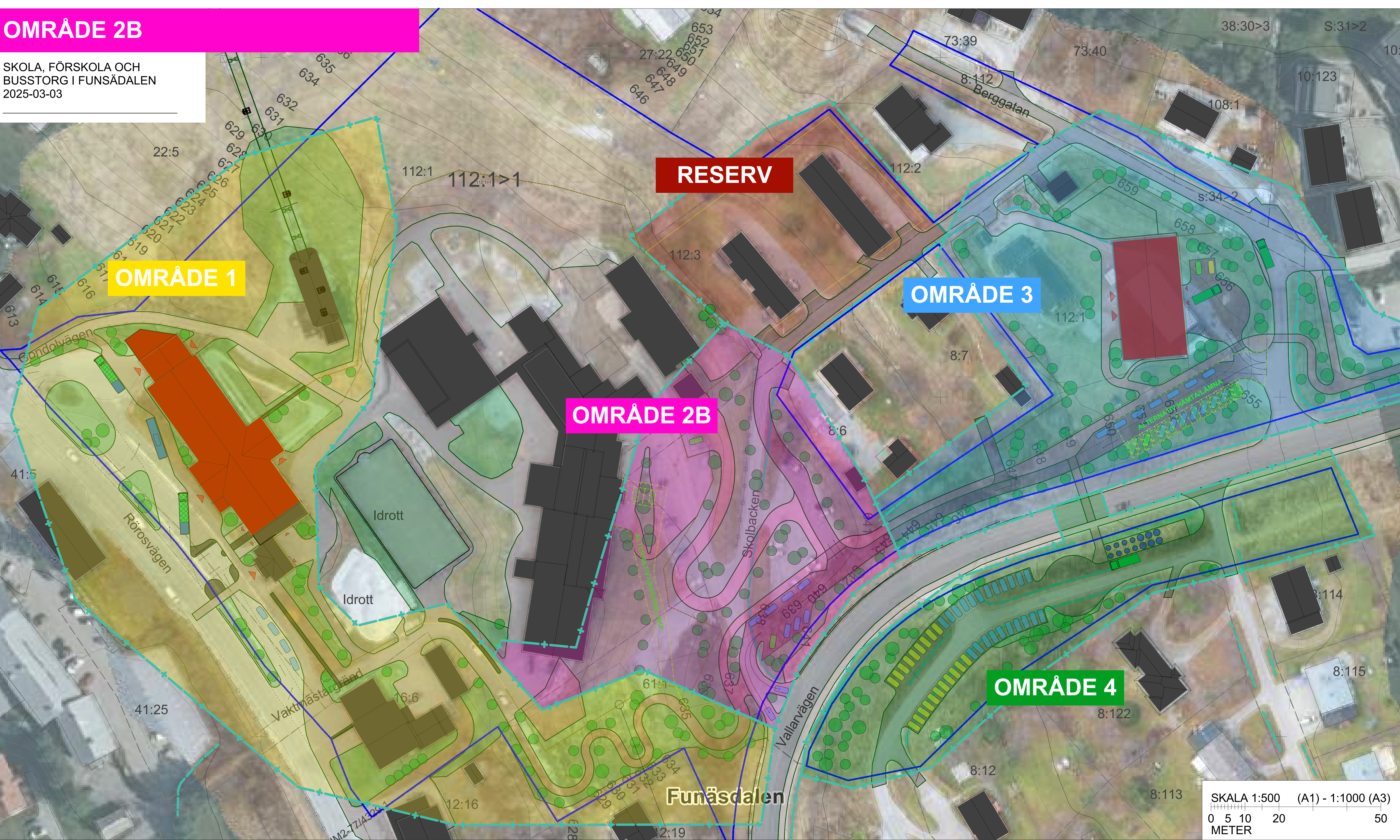
VY FRÅN LUFTEN MOT NY SKOLBYGGNAD OCH BEFINTLIG SKOLA



VY FRÅN VALLARVÄGEN MOT NY SKOLBYGGNAD TILL HÖGER OCH NY PARKERING TILL VÄNSTER

OMRÅDE 2B

SKOLA, FÖRSKOLA OCH
BUSSTORG I FUNSÄDALEN
2025-03-03



Skolgården kan utökas mot gondolen, mot skidbacken samt kan shacktas ur och planas till söder om nuvarande vaktmästarexpedition. Vaktmästarfunktion föreslås flyttas till ny skolbyggnad eller till påbyggnad p-hus för att undvika fordonstrafik på skolgården.

Angöringen och parkeringen i nordöst tas bort och görs om till en ny stor skolgård vilket ger förutsättningar för att bygga ut eller på med en våning på befintliga lokaler och/eller uppföra en ny skolbyggnad. Totalt kan cirka 100 tillkommande elever inrymmas. Denna variant utan en ny stor skolbyggnad innebär att en angöringsväg för tillgänglig parkering och gång- och cykel samt ev. vaktmästarfunktion i nuvarande avfallshanteringsbod behöver tillskapas. Nyttfordon kan även nå skolgården via p-husets övre plan, Gondolvägen och via den nya Vaktmästargränd förbi polishusets gårdsplan.

En utfyllnad och omstrukturering av massor kommer behövas för att få till en hämta lämna och mindre korttidsbesöksparkering som följer kommunens riktlinjer med väglutningar. Dagens tre baracker utgör cirka 400 m² som föreslås rivas i enlighet med de tillgängliga bygglov som finns. Förslaget innebär att en permanent byggnad kan uppföras ungefär där dagens senaste barack står. Denna byggnad behöver då utföras som en till två slutningsvåningar. I övrigt kan befintlig skola byggas ut och byggas om eller byggas på inom ramen för byggnadsarean och höjderna som medges. I det fall som p-huset byggs på med två våningar enligt förslaget i område 1, och att utrymmen i befintlig skola för bibliotek och storkök med matsal byggs om till klassrum tillgodoses utrymmes behovet som nuvarande tre baracker utgör utan nya utbyggnader av befintlig skola. Med fler elever än nuläget ska ny skolgård tillskapas enligt förslag 2A/B.

Befintlig skolbyggnader	3 233 m ²
Befintlig baracker rivs	383 m ²
Ny skolbyggnad	900 m ²
Påbyggnad p-hus upp till	1 500 m ²
Ny skolgård exkl. byggnader	11 497 m ²
Möjligt antal barn (30 m ² per barn)	383 st
Möjligt antal barn om ingen utbyggnad, byggnad görs mer än påbyggnad p-hus	413 st

OMRÅDE 2B

SKOLA, FÖRSKOLA OCH
BUSSTORG I FUNSÄDALEN
2025-03-03



VY FRÅN LUFTEN MOT VALLARVÄGEN OCH NY MÖJLIG SKOLGÅRD MED NY HÄMTA/LÄMNA



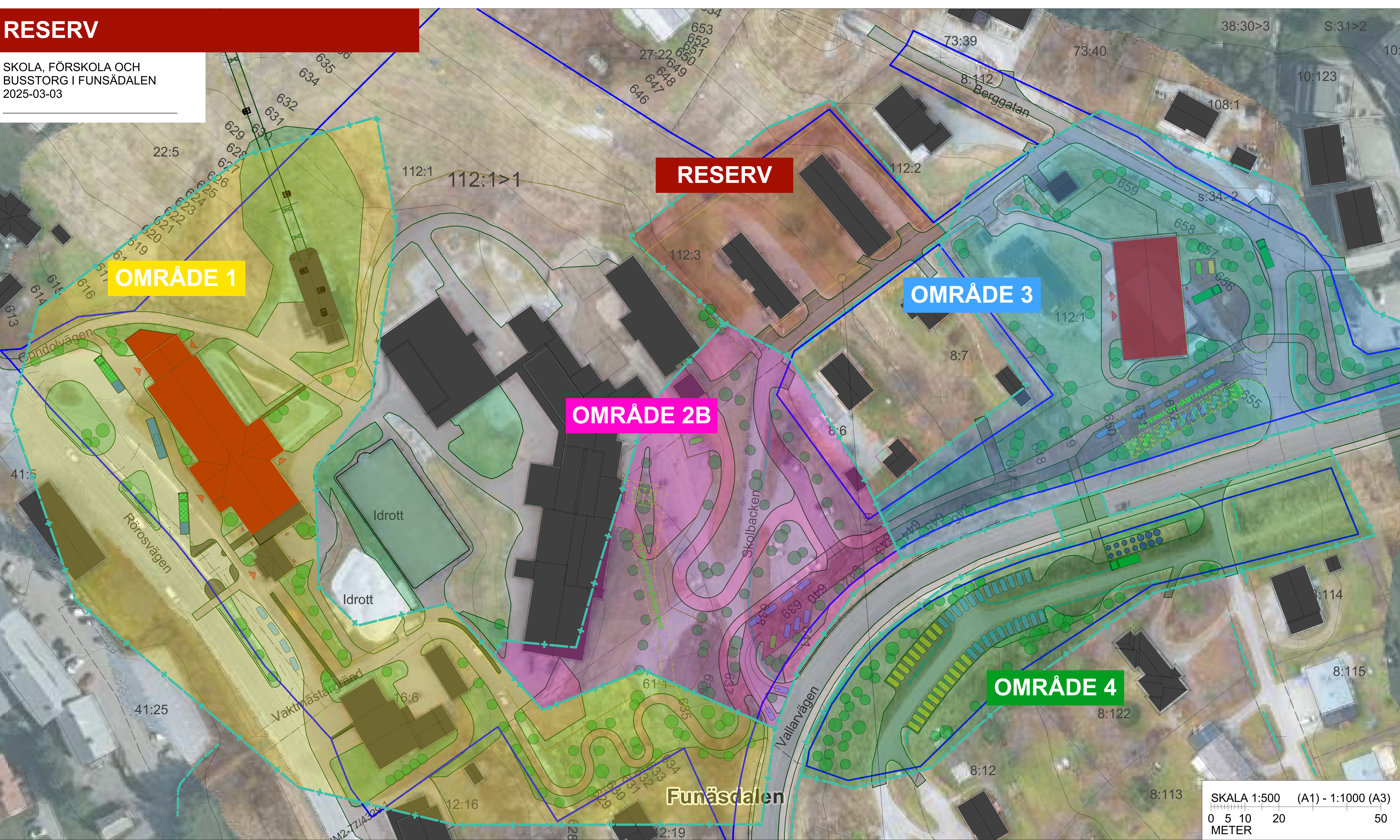
VY FRÅN LUFTEN MOT NY SKOLGÅRD OCH BEFINTLIG SKOLA



VY FRÅN VALLARVÄGEN MOT NY SKOLGÅRD TILL HÖGER OCH NY PARKERING TILL VÄNSTER

RESERV

SKOLA, FÖRSKOLA OCH
BUSSTORG I FUNSÄDALEN
2025-03-03

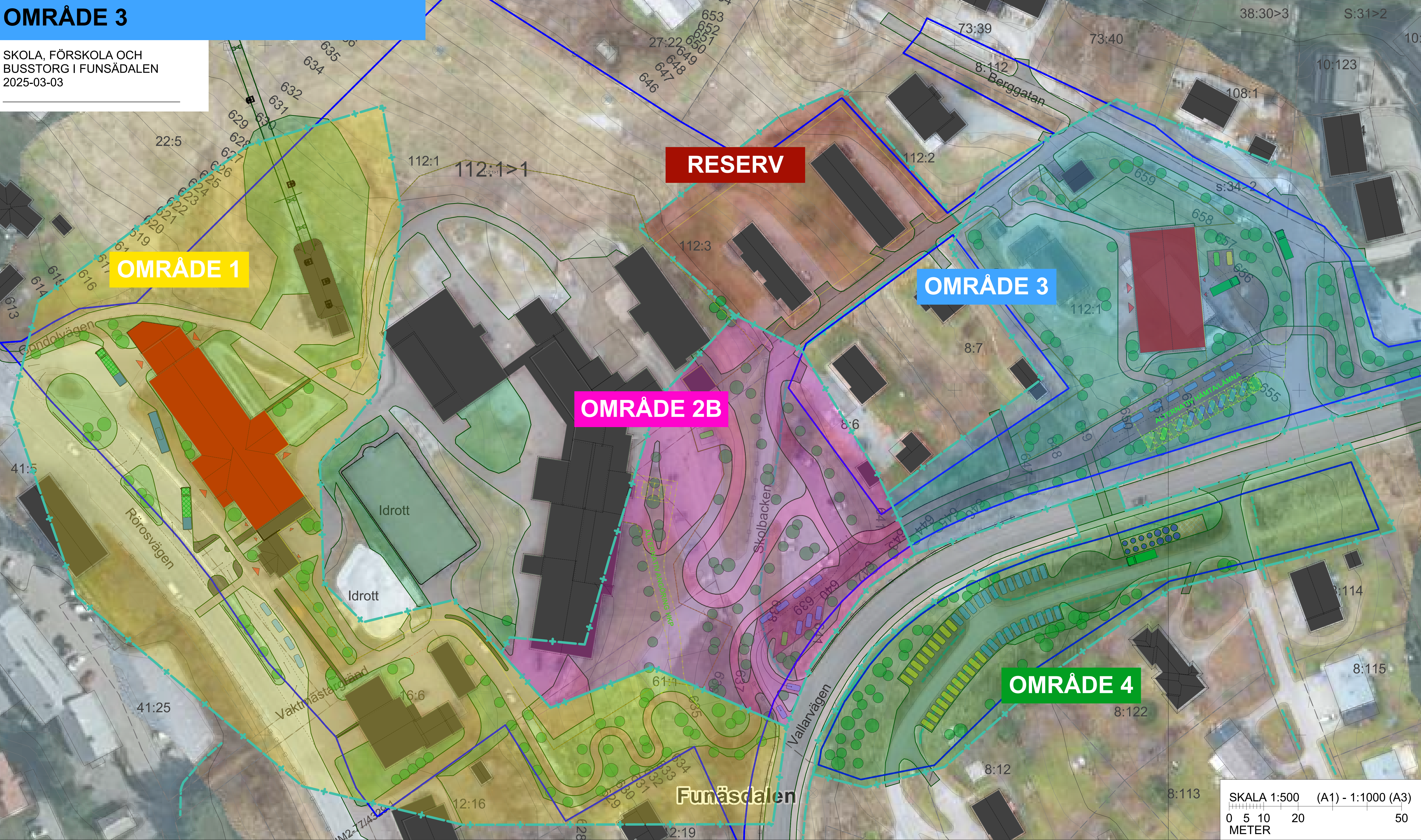


Reservområdet planeras för både bostäder/tillfälligt boende och skola. I de fall som bostäderna rivs kan skola byggas ut på området.

En utfylland och omstrukturering av massor kommer behövas för att få till en bra skolgård. Nya byggnader kan utföras i två till tre våningar varav en slutningsvåning och totalt byggnadsarea om som mest 750 m².

Om reservområdet tas i anspråk och övriga skolgårdar byggs ut enligt planförslaget kan skolan öka antalet elever från dagens cirka 242 elever till 383 elever om ny byggnad uppförs enligt 2A, om utbyggnad Sker enligt 2B utan nya byggnader eller utbyggnader kan 413 elever rymmas och med reservområdet totalt cirka 480 till 500 elever, alltså en fördubbling kan ske av elevantalet om planförslaget byggs ut i sin helhet.

Befintliga bostadshus	750 m²
Ny skolbyggnad om bostadshusen rivs	750 m²
Ny skolgård exkl. byggnader	2 000 m²
Möjligt antal barn (30 m² per barn)	67 st



En ny plats för en förskola föreslås. Befintlig skolgården föreslås utökas och genom att ta bort parkeringar på Berggatan och kunna flytta slänterna närmare gatan och att alla befintliga byggnader rivs och marken jämnas ut för att reducera slänter söder. En av de befintliga byggnaderna har idag tillfälligt bygglov som gått ut och måste rivas. Med dessa åtgärder kan en ny skolgård på cirka 2 900 m² skapas. En skolbyggnad i två våningar med en byggnadsarea för upp till 700 m² med plats för fyra till sex avdelningar. Denna byggnaden föreslås också kunna användas till kontor/centrum eller bostäder/tillfälligt boende. I de fall som byggnaden inte ska användas till skola kan området för skolgård användas till parkering för fastighetens behov. Byggrätten kan också uppföras som vanlig skola med exempelvis ett låg eller mellanstadium med storkök och matsal för hela skolan. Byggnaden kan uppföras som modulbygge på platta på mark efter omfördelning av shacktmassor och för att tomten idag är relativt platt.

Infart och utfart från Berggatan för varumottagning/avfallshantering och tillgänglig personalparkering föreslås. Som en förlängning av denn infart föreslås en ny enkelriktad gata byggas ut till skolbacken och sedan utfart där dagens befintliga in- och utfart ligger till Skolbacken från Vallarvägen. Längs denna nya gata kan hämta/lämna och korttidsbesöksparkering anordnas. Längs denna gata föreslås en 2,5 meter bred gång- och cykelväg. I väster mot gång- och cykeltunneln under Vallarvägen behöver marken schaktas precis väster om Berggatan för att medge anslutning med en lutning på 1:12. Denna nya kopplingen väver samman centrum av byn, skolorna och Röstberget/Kåvan så att oskyddade trafikanter.

Ny skolbyggnad	700 m ²
Ny skolgård exkl. byggnader	2 950 m ²
Förskola:	
Möjligt antal barn (40 m ² per barn)	74 st
Vanlig skola:	
Möjligt antal barn (30 m ² per barn)	98 st

OMRÅDE 3

SKOLA, FÖRSKOLA OCH
BUSSTORG I FUNSÄDALEN
2025-03-03



VY FRÅN LUFTEN MOT VALLARVÄGEN OCH NY MÖJLIG FÖRSKOLA MED HÄMTALÄMNA



VY FRÅN SKOLGATAN MOT MÖJLIG NY FÖRSKOLA



VY FRÅN VALLARVÄGEN MOT BERGGATAN OCH NY MÖJLIG FÖRSKOLA MED HÄMTALÄMNA

OMRÅDE 4

SKOLA, FÖRSKOLA OCH
BUSSTORG I FUNSÄDALEN
2025-03-03

OMRÅDE 1

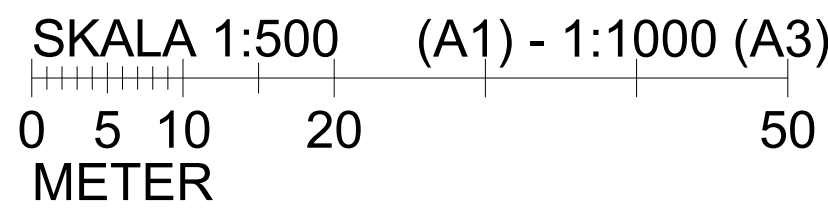
RESERV

OMRÅDE 3

OMRÅDE 2B

OMRÅDE 4

Funäsdalen



Den västra in- och utfarten till Högen stängs för att öka trafiksäkerheten på Vallarvägen med ökade siktlinjer och färre interaktionspunkter längs Vallarvägen. Den den östra in- och utfart till Högen breddas. Längs med Högen kan besöks- och personalparkering (cirka 20+22 platser) samt anläggning för allmän avfallshantering och förpackningsåtervinning tillskapas. Om parkeringar enligt skissförslaget byggs ut bedöms inga fler parkeringar behövas för detaljplanens behov.

OMRÅDE 4

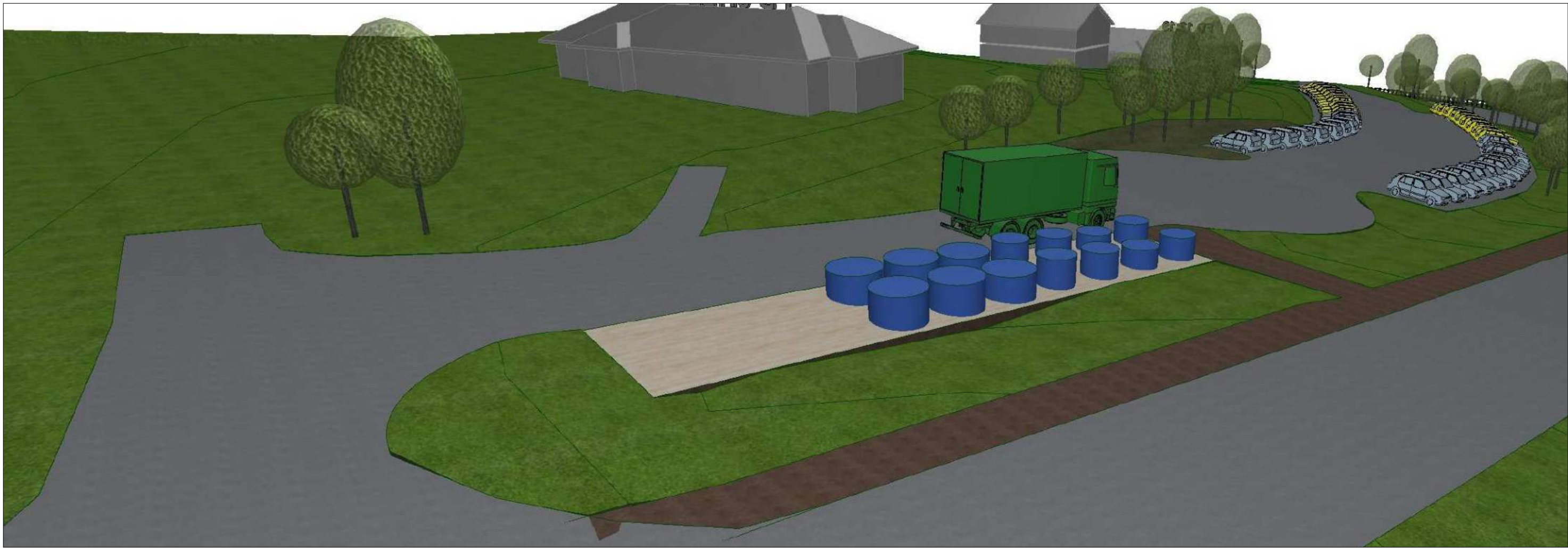
SKOLA, FÖRSKOLA OCH
BUSSTORG I FUNSÄDALEN
2025-03-03



VY FRÅN LUFTEN MOT VALLARVÄGEN, BERGGATAN OCH NY PARKERING OCH AVFALLSHANTERING/FÖRPACKNINGSÅTERVINNING



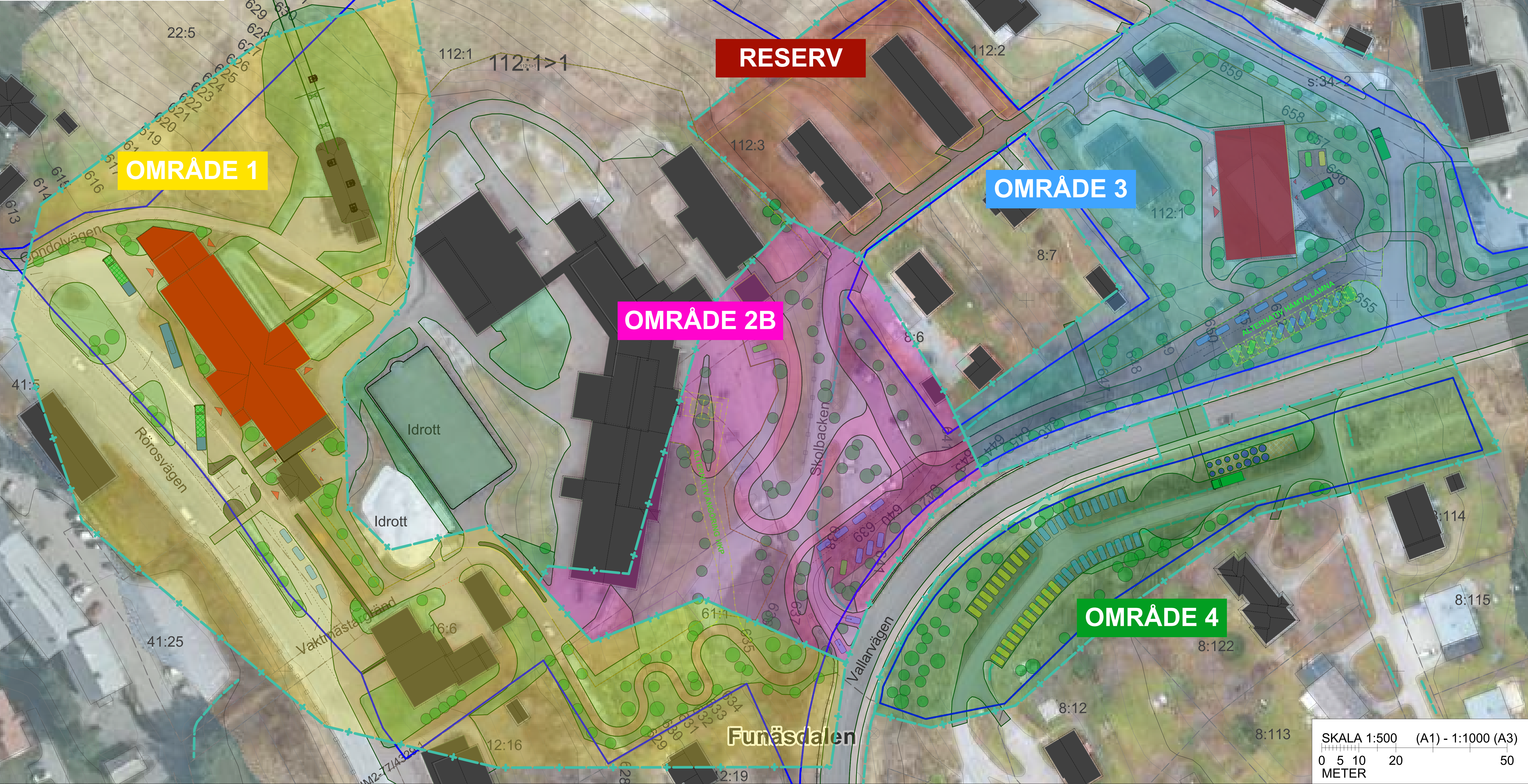
VY FRÅN NEDRE HÖGEN MOT NY MÖJLIG PARKERING



VY FRÅN VALLARVÄGEN HÖGEN MOT IN- OCH UTFARTEN, AVFALLSHANTERING/FÖRPACKNINGSÅTERVINNING

MÖJLIG UTBYGGNADSPLAN

SKOLA, FÖRSKOLA OCH
BUSSTORG I FUNSÄDALEN
2025-03-03



Eftersom det pågår verksamhet inom detaljplanen är det svårt att renovera befintliga lokaler mer än inom sommarlov. Det kommer sannolikt krävas evakuering med behov av moduler på annan plats. Detaljplanen medger dock en utbyggnad utan detta behov om nedan utbyggnadsordning följs.

Steg 1
Delområde 4 byggs ut först med nya parkeringar som avlastning till centrum under tiden som övrigt byggs ut.

Steg 2
Delområde 3 kan byggas ut fristående om illustrerad yta för hämta/lämna tillfälligt byggs ut med raka parkeringar på en sida fram till gång- och cykelpassagen över vägen. Förutsätter att det finns fler parkeringsplatser på delområde 4. Parkeringar längs Berggatan tas bort och slänterna ner mot skolgården justeras närmare vägen. Övriga byggnader rivs och skolgården schaktas ut och ny skolbyggnad uppförs. Evakuering av befintlig verksamhet måste ske under 1-2 år. Gång- och cykelväg förbi förskolan till passagen över Vallarvägen till delområde 4 och upp över Berggatan till tunneln under Vallarvägen justeras och byggs ut.

Delområde 3 kan även byggas ut som exempelvis långstadie eller mellanstadie med storkök och matsal för skolan.

Steg 3
Kan göras oberoende av steg 2. P-huset stängs ner och byggs om, på och till med trapphus till gondolen och påbyggnaden. Skolgården byggs ut mot gondolen och avskiljs mot gondolen med staket. Busstorget byggs om. Flytt av Vaktmästergränd sker till östra sidan om Polishuset. Hämta/lämna byggs upp och ny in- och utfart till p-huset. Gång- och cykelväg genom busstorget med ramp upp till skolan och vidare upp till infarten till Skolbacken byggs ut. Gång- och cykelvägen avskiljs med bänkar och staket mot skolan.

Steg 4
Elever flyttar från de tre tillfälliga barackerna till p-husets påbyggnad. Den enkelriktade angöringsvägen från Berggatan förlängs och ansluts till nuvarande in- och utfart för Skolbacken till Vallarvägen. Eventuell ny skolbyggnad uppförs. Skolgården och angöringsväg fylls och shacktas. Hämta/lämna och ny angöring till Skolbacken utförs.

Framtidsbehov
Befintlig skola kan byggas ut, om och till med cirka 900 m² vid behov. Reserv kan också användas för cirka 750 m². Upp till cirka 500 elever mot dagens 242.

MÖJLIG UTBYGGNAD

SKOLA, FÖRSKOLA OCH
BUSSTORG I FUNSÄDALEN
2025-03-03



VY FRÅN LUFTEN MOT RÖRÄSVÄGEN I FÖRGRUNDEN OCH VALLARVÄGEN TILL HÖGER I BAKGRUNDEN



VY FRÅN KORSNINGEN RÖRÖSVÄGEN/HOTELLET MOT BUSSTORGET