

Berörda sakägare
Länsstyrelsen
Berörda myndigheter
Berörda förvaltningar

Samråd om detaljplan för Funäsdalen 41:8 m.fl., Hotell Funäsdalen.

Kommunen har tagit fram ett samrådsförslag för en detaljplan för rubricerad fastighet.

Detaljplanearbetet är nu inne i det första skedet som kallas samråd. Samrådet syftar till att ge insyn i planarbetet och att samla in information och synpunkter som rör planförslaget.

Du får detta brev för att du antingen:

- är en ägare/boende på fastighet som anses berörd av planförslaget.
- är ägare/delägare/innehavare av servitut inom eller i anslutning till planområdet

eller

- är en berörd myndighet/kommun/organisation.

Även övriga som anses ha ett väsentligt intresse av förslaget har fått det på samråd.

Områdets lokalisering



Planområdet omfattar fastigheterna kopplade till Hotell Funäsdalen, Funäsdalen 41:8, 41:26 och delar av 41:25.

Syfte med planarbetet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en förtätning av centrumverksamhet och bostäder i de centrala delarna av Funäsdalen i enlighet med kommunens fördjupade översiktsplan för området.

Planförslaget innebär en utbyggnad av Hotell Funäsdalen samt nybyggnation av lägenhetshus vilket ger utökad service och nya bostäder i byn. Detaljplanen syftar även till att säkra allmänhetens tillträde till nyttja strandområdet, då kommunen blir huvudman för strandpromenaden och säkerställer gång- och cykelvägen längs Funäsdalssjön samt ett mindre område för allmänna bryggor.

Vidare är syftet att skapa förutsättningar för en utbyggnad av Sjöängsvägen. Planförslaget medger även en vädersäkrad gångförbindelse mellan hotellbyggnaden och den byggrätt som finns på fastigheten Funäsdalen 41:25, utanför planområdet.

Planhandlingar

Planförslaget finns tillgängligt under rubriken anslagstavla på kommunens www.herjedalen.se under rubriken "Anslagstavlan"

Har du inte tillgång till dator och önskar få handlingarna hemskickade till dig? Hör av dig till kommunens växel på 0684-161 00.

Samrådstid

Planförslaget sänds ut på samråd mellan 2026-08-28 – 2026-09-28.

Öppet hus

Kommunen bjuder in till ett öppet hus på Hotell Funäsdalen 2026-09-21, kl 18:00-20:00 där det finns möjlighet att möta kommunens politiker, kommunala tjänstepersoner, samt företrädare för hotellet för att få mer information, ställa frågor, samt se planförslaget i en 3d-modell.

Synpunkter

Den som har synpunkter på förslaget får framföra dessa skriftligen till: kommun@herjedalen.se. Ange ovan diarienummer i ditt e-post.

Senast den 2026-09-28 ska eventuella synpunkterna ha inkommit till kommunen. Tänk på att skriva kort och tydligt, skriv särskilt om det är något du tycker är bra, tycker ska ändras eller läggas till i planen. Då blir det lättare att förstå de synpunkter du lämnar. Ange också namn och kontaktuppgifter.

Den som inte framfört skriftliga synpunkter senast vid granskningen kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Ring gärna om du har frågor.

Med vänliga hälsningar

Josef Rundström
Planchef
0684-16732
josef.rundstrom@herjedalen.se