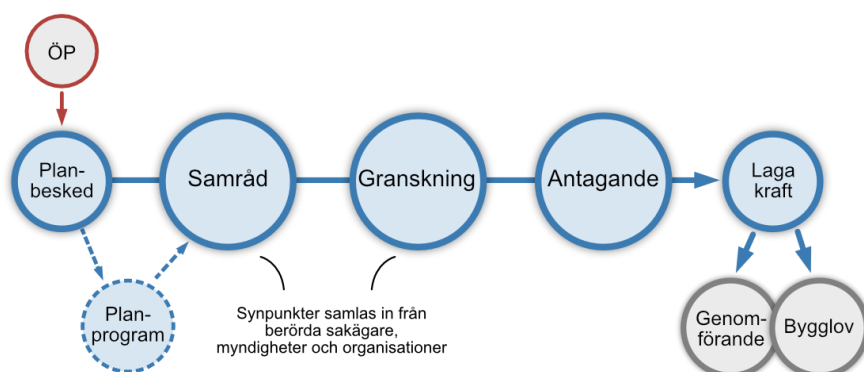


Berörda sakägare
Länsstyrelsen
Övriga berörda myndigheter
Berörd sameby

Granskning av detaljplan

Kommunen har tagit fram ett förslag på detaljplan för fastigheten Messlingen 3:134 i Härjedalens kommun.

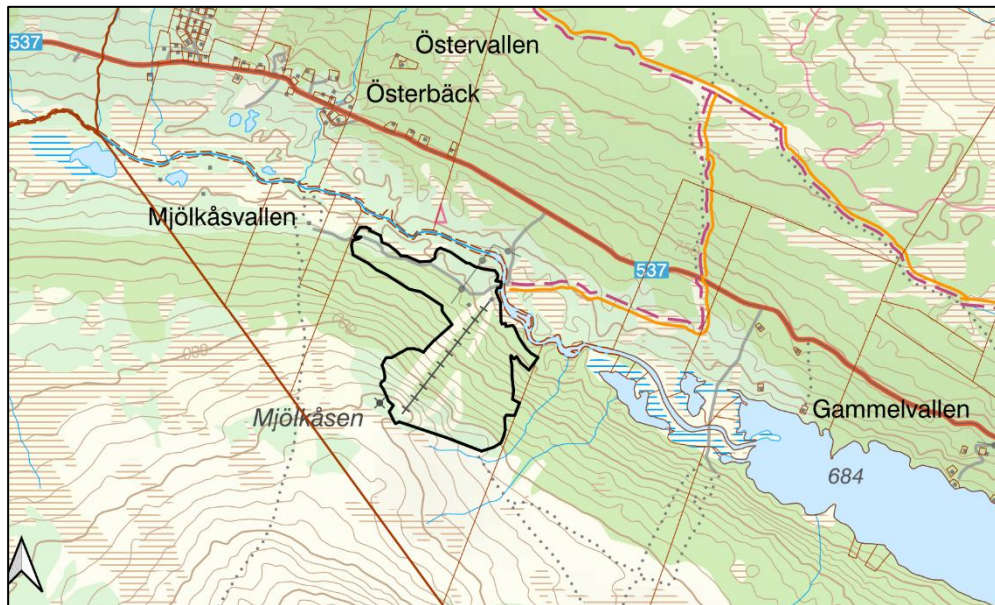


Detaljplanearbetet är nu inne i det andra skedet som kallas granskning.

Du får detta brev för att du antingen:

- är en ägare/boende på fastighet som anses berörd av planförslaget.
- är ägare/delägare/innehavare av servitut inom eller i anslutning till planområdet
- eller
- är en berörd myndighet/kommun/organisation.
- Även övriga som anses ha ett väsentligt intresse av förslaget har fått det på samråd.

Områdets lokalisering



Syfte med planarbetet

Detaljplanens syfte är att möjliggöra en utveckling av Kappruets alpina anläggning med nya boendemöjligheter, nya servicefunktioner och en varierad bebyggelse med nya enskilda fritidshus, uthyrningsstugor och samlade byggrätter för lägenheter. Vidare är syftet att möjliggöra en ny anläggning för vatten- och avlopp.

Detaljplanen innebär:

- 56 nya tomter för fritidshusbebyggelse
- En nya släplift
- Ett mindre hotell med ca 20 rum
- 20 lägenheter för personalboende
- Camping med ca 45 platser och ca 10 campingstugor
- En tomt för permanentboende
- Nytt reningsverk
- Uppförande av verkstads- och garagebyggnader
- Toppstuga/café

Jämfört med tidigare granskningsförslag har antalet tomter halverats, omfattningen av hotell och camping har också minskat med ca en fjärdedel.

Planhandlingar

Planförslaget finns tillgängligt under rubriken anslagstavla på kommunens hemsida www.herjedalen.se under rubriken Anslagstavla.

Granskningstid

Planförslaget ställs ut för granskning mellan 2026-08-10 och 2026-09-10.

Synpunkter

Den som har synpunkter på förslaget får framföra dessa skriftligen till:
kommun@herjedalen.se

Senast den 2026-09-10 ska eventuella synpunkterna ha inkommit till kommunen. Ange ärendets diarienummer i ditt yttrande. Tänk på att skriva kort och tydligt, skriv särskilt om det är något du tycker är bra, tycker ska ändras eller läggas till i planen. Då blir det lättare att förstå de synpunkter du lämnar. Ange också namn och kontaktuppgifter.

Den som inte framfört skriftliga synpunkter senast vid granskningen kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Ring gärna om du har frågor.

Med vänlig hälsning

Josef Rundström
Planchef